

**БАЙКАЛЭНЕРГО**

Приложение 6

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (АО "БАЙКАЛЭНЕРГО")

ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ "САЯНОГОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

**Технические условия на присоединение к тепловым сетям № 322 от 16 марта 2021 г.**Источник теплоснабжения от котельной ООО «ХКС».Потребитель ДАГН г. СаяногорскаОбъект Республика Хакасия, г. Саяногорск, Центральный микрорайон, д.37а, площадью 2800 кв.м., с кадастровым номером 19:03:040203:121, для строительства магазина.1. Точка присоединения – от существующей ТК – 16М, на существующей тепловой сети Ø 530 мм.2. Предельная свободная мощность в точке присоединения:  $Q = 14,047$  Гкал/час.

3. Максимально-часовая нагрузка в точке присоединения и диаметр трубопровода будут уточнены после предоставления проекта на систему теплоснабжения данного объекта.

(произвести расчет по укрупненным показателям невозможно, проектные тепловые нагрузки отсутствуют)

Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи, составляет (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) не менее 3 лет (п.10 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя (п. 42 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

Обязательства ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», как организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении (п. 13 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

На момент выдачи технических условий на присоединение к тепловым сетям плата за подключение к системе теплоснабжения г. Саяногорска составляет 0 рублей.

**Особые условия подключения объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения:**

1) Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП) и согласован с «Енисейским управлением Ростехнадзора».

2) Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорска.

3) Строительство и монтаж должны вестись согласно требованиям действующих норм и правил, организацией, имеющей свидетельство СРО, под техническим надзором т/инспекции ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», с составлением актов скрытых работ (поэтапно).

4) До присоединения к централизованной системе теплоснабжения **необходимо:**

- произвести опрессовку, промывку и дезинфекцию тепловых сетей от точки врезки в тепловой камере до вводных вентилей подключаемого объекта;
- заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на теплоснабжение в ООО «СРКЦ» (т. 8(3902)248-588, доб.212).

5) Подключение к системе теплоснабжения произвести после получения акта-допуска в «Енисейском управлении Ростехнадзора».

**Примечание:**

1. Предусмотреть охранную зону от т/сети не менее 5 м от края строительной конструкции.

2. Выполнить изоляцию строящейся т/сети скорлупами ППУ.

3. Выполнить покраску трубопроводов тепловой сети и запорной арматуры в пределах ТК изоляционным материалом ТС CERAMIC – НВ или аналогичным по теплоизоляционным свойствам.

4. В точке подключения предусмотреть стальную запорно - регулирующую арматуру.

5. В соответствии с гл. 7 ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», подключение к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается.

6. Узел учета тепловой энергии расположить на границе балансовой принадлежности и оборудовать ПУ ТЭ в соответствии ПП РФ № 1034 от 18.11.2013 г «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

И.о. главного инженера ОП «СТС» АО «Байкалэнерго»

П.Н. Попов

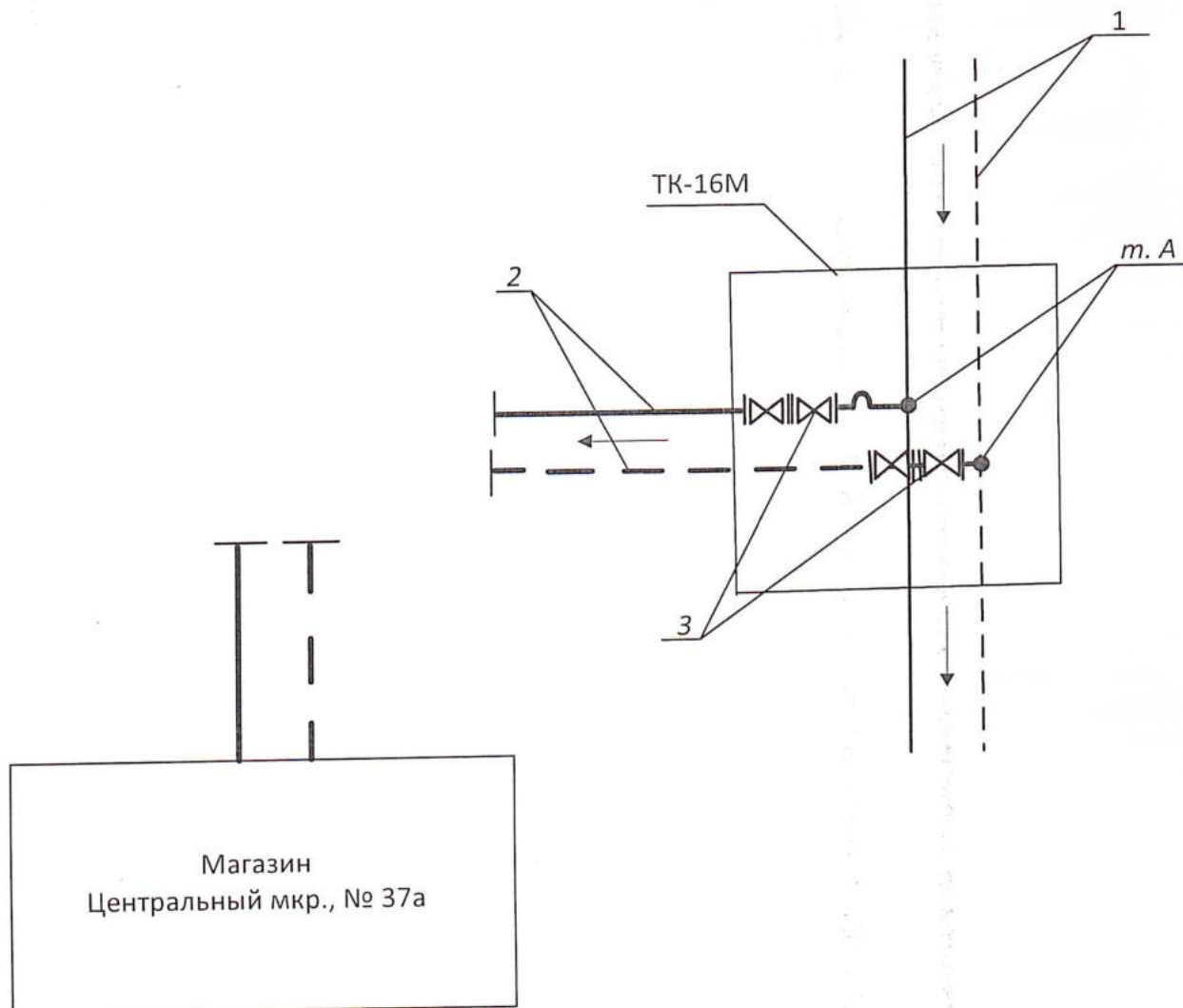
Тепловая инспекция ОП «СТС» АО



А.А. Волощенко



**Схема**  
**подключения системы теплоснабжения магазина**  
**37а, Центральный мкр., г. Саяногорск.**



**Условные обозначения:**

- |  |   |
|--|---|
|  | - существующая тепловая сеть Ø 530 мм - |
|  | - подающий, обратный трубопровод;       |
|  | - проектируемая тепловая сеть;          |
|  | - существующая тепловая камера;         |
|  | - точка подключения.                    |
|  | - направление движения теплоносителя.   |

**Спецификация:**

- 1 – труба стальная Ø 530 мм;
- 2 – труба стальная;
- 3 – стальные фланцевые задвижки – 4 шт.