



## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

№ 46 В/21-С от 30.07.2021 г.

г. Саяногорск

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Адрес объекта капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, микрорайон Центральный, 44, площадью 19037 м <sup>2</sup> , кадастровый номер 19:03:040203:5059, СРЕДНЕЭТАЖНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

### Технические условия:

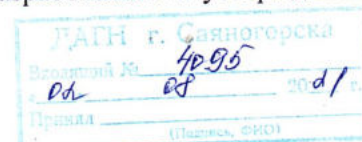
1. Точка подключения - существующая линия хозяйственно-питьевого водопровода, в существующем водопроводном колодце ВК-57(М) (схема подключения прилагается).
2. Диаметр действующей линии водопровода в точке подключения: Ду-300 мм, чугун.
3. Гарантируемое давление в сети существующего водопровода в точке подключения:  $4,5 \pm 0,5$  кгс/см<sup>2</sup>.
4. Геодезическую отметку верха трубы существующего водопровода в точке подключения уточнить при проектировании.
5. Максимальную нагрузку водоснабжения в точке подключения уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к централизованным сетям холодного водоснабжения плата за подключение к системе центрального водоснабжения г. Саяногорска, составляет 0 рублей.

### Особые условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения:

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации предусмотреть следующее:
  - при определении расходов воды в точке подключения объектов учесть, что суммарный расход подключаемых объектов должен быть ниже разрешенной максимальной нагрузки в точке подключения;
  - в ходе проектирования согласовать в ООО «СКС» место расположения узла учета ХВС и диаметр прибора учета холодной воды.
3. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.





4. Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
5. Монтажные работы проводить:
  - организацией, имеющей выписку из реестра членов саморегулируемой организации по форме РТН№58, на монтажные работы наружных сетей водопровода;
  - согласно требований действующих строительных норм и правил;
  - под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Предоставить полный комплект исполнительной документации согласно требованиям РД -11-02-2006 - 1 экземпляр в адрес ООО «СКС».
7. Произвести гидравлическое испытание подключаемого участка хоз-питьевого водопровода в присутствии представителей ООО «СКС» с составлением актов.
8. До присоединения к магистрали необходимо:
  - произвести промывку, дезинфекцию подключаемой трубы и сдать воду на бак. анализ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» (Филиал в г. Саяногорске), ул. Металлургов, д. 25. Тел/факс: 8 (390 42) 6-07-10).
  - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
  - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (390 02) 248-588 доб. 214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водопотребление.
9. Подключение к централизованной сети производится силами **ООО «СКС»** за счет **«Заказчика»** **только после предоставления в ООО «СКС»:**
  - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе централизованного водоснабжения;
  - актов на скрытые работы, гидравлическое испытание и дезинфекцию проложенного водопровода, сертификатов, результаты бак. анализа воды, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
10. До начала водопотребления сдать в эксплуатацию установленный прибор учета ХВС контролерам ООО «СКС».
11. Восстановить благоустройство по трассе сети водопровода.


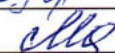
**Дополнительные сведения.**

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-питьевого водопровода – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения, производится отключение от систем централизованного водоснабжения без предупреждения.

**Технические условия действительны в течение 3 лет.**

**Приложение:**

1. «Схема подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения».

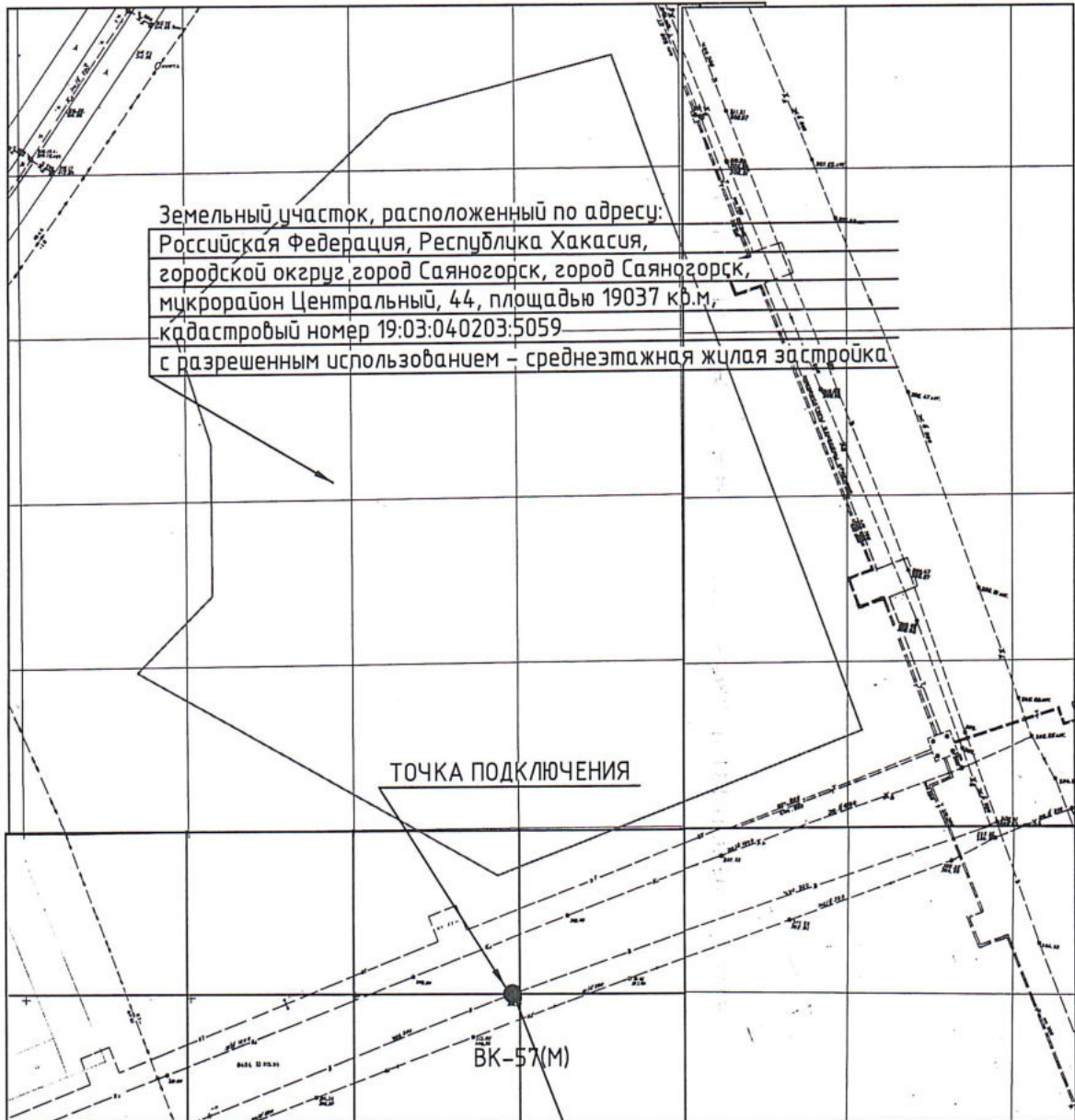
Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	30.07.2021 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	30.07.2021 г.	

Директор \_\_\_\_\_  В.В. Пятков

Получатель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ  
ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ



Условные обозначения

— В — Линия хоз-питьевого водопровода  
— ○ ВК-57(М) — Водопроводный колодец

ТУ № 46В/21-С от 30.07.2021 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ  
ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Земельный участок, расположенный по  
адресу: РФ, РХ, городской округ город  
Саяногорск, город Саяногорск,  
микрорайон Центральный, 44

Среднеэтажная жилая застройка

Стадия	Лист	Листов
	1	1

ООО "СКС"  
г. Саяногорск 2021 г.

Формат

A4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.