



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

г. Саяногорск

№ 79 В/21-М от 22.12.2021г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644, пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Адрес объекта капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Республика Хакасия, городской округ Саяногорск, рабочий поселок Майна, улица Соколовского, 5Б, (S=1500 м <sup>2</sup> ), малоэтажная жилая застройка.

**Технические условия:**

1. Точка присоединения существующая линия хозяйственно-питьевого водопровода в тепловой камере ТК-746 (схема расположения точки подключения прилагается).
2. Диаметр действующей линии водопровода в точке подключения - Ø 200 мм.
3. Геодезическую отметку верха трубы существующего водопровода в точке подключения уточнить при проектировании.
4. Гарантируемое давление в сети существующего водопровода в точке подключения  $3,0 \pm 0,5 \text{ кгс/см}^2$ .
5. Разрешенная максимальная нагрузка водоснабжения в точке подключения уточнить при проектировании.

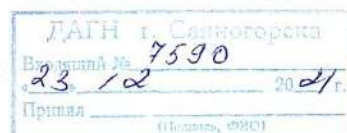
Приложение 9

Обязательства ООО «СКС», по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к централизованным сетям холодного водоснабжения плата за подключение к системе центрального водоснабжения р.п. Майна составляет 0 рублей.

**Особые условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения:**

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения, в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации, предусмотреть следующее:
  - при определении расходов воды в точке подключения объектов, учесть, что суммарный расход подключаемых объектов должен быть ниже разрешенной максимальной нагрузки в точке подключения;
  - в ходе проектирования согласовать в ООО «СКС» место расположения узла учета ХВС и диаметр прибора учета холодной воды.
3. Предоставить на согласование, в адрес ООО «СКС», 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
4. Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
5. Монтажные работы проводить:




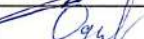


- организацией, имеющей выписку из реестра членов саморегулируемой организации по форме РТН№58, на монтажные работы наружных сетей водопровода;
  - согласно требований действующих строительных норм и правил;
  - под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Предоставить полный комплект исполнительной документации согласно требованиям РД -11-02-2006 - 1 экземпляр в адрес ООО «СКС».
  7. Составить акты на скрытые работы и исполнительную схему инженерной сети, 1 экземпляр предоставить в адрес ООО «СКС».
  8. Произвести гидравлическое испытание подключаемого участка хоз-питьевого водопровода, в присутствии представителей ООО «СКС», с составлением актов.
  9. До присоединения к магистрали необходимо:
    - произвести промывку, дезинфекцию подключаемой трубы и сдать воду на бак. анализ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» (Филиал в г. Саяногорске», ул. Metallургов, д. 25. Тел/факс: 8 (390 42) 6-07-10).
    - в ООО «СКС» получить **СПРАВКУ** о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
    - в ООО «СРКЦ» (т. 8 3902 248-588 доб. 214), заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водопотребление.
  10. Подключение к централизованной сети производится силами **ООО «СКС»** за счет «Заказчика», **только после предоставления в ООО «СКС»:**
    - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе централизованного водоснабжения;
    - актов на скрытые работы, гидравлическое испытание и дезинфекцию проложенного водопровода, сертификатов, результаты бак. анализа воды, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
  11. До начала водопотребления, сдать в эксплуатацию установленный прибор учета ХВС контролерам ООО «СКС».
  12. Восстановить благоустройство по трассе сети водопровода.
- Дополнительные сведения.**
1. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-питьевого водопровода – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
  2. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
  3. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения, производится отключение от систем централизованного водоснабжения, без предупреждения.

**Технические условия действительны в течение 3 лет.**

**Приложение:**

1. «Схема расположения точки подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
1. Руководитель ПТГ	Чурсин М.А.	22.12.2021г.	
2. Инженер ПТГ	Одинцова Е.Е.	22.12.2021г.	

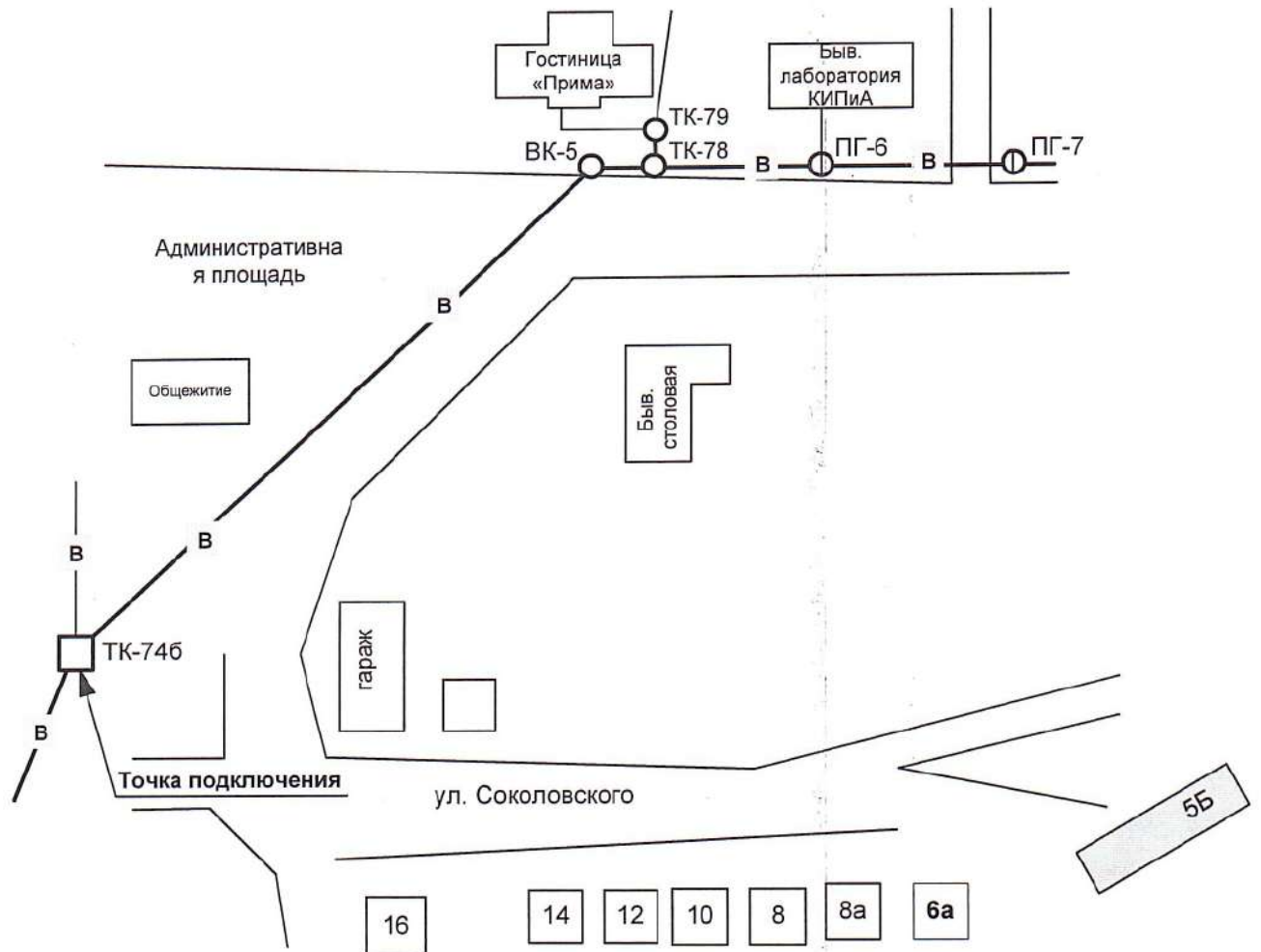
Директор \_\_\_\_\_  В.В. Пятков

Получатель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

ПРИЛОЖЕНИЕ



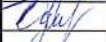
к техническим условиям ТУ № 79 В/21-М от 22.12.2021г.

Схема расположения точки подключения к системе  
централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- В — - Существующая линия хоз-питьевого водопровода
- ВК - - Существующий водопроводный колодец
- ТК - - Существующая тепловая камера

						ТУ 79 В/21-М от 22.12.2021г.			
						Схема подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата				
Директор		Пятков В.В.			22.12	Объект: г. Саяногорск, рп. Майна, ул. Соколовского, 5Б	Стадия	Лист	Листов
Начальник ПТТ		Чурсин М.А.			22.12			1	1
Инженер ПТТ		Одинцова Е.Е.			22.12				
						Малозэтажная жилая застройка	ООО «СКС»		