



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

г. Саяногорск

№ 25К/22-С от 02.12.2022 г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель объекта	Адрес объекта
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Земельный участок с местоположением: Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, улица Транспортная, 11В, с кадастровым номером 19:03:030203:7603, площадью 1534 м ² (склады)

Технические данные:

1. Точка присоединения - существующая сеть хозяйственно-бытовой канализации, в существующих канализационных колодцах КК 40-20М(П). Схема расположения точки подключения прилагается.
2. Диаметр действующей канализационной сети в точке подключения – Ду-200 мм, асбестоцемент.
3. Геодезическую отметку верха трубы существующей канализации в точке подключения уточнить в ходе проектирования.
4. Максимальную нагрузку по водоотведению уточнить в ходе проектирования.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к сети хозяйственно-бытовой канализации плата за подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации г. Саяногорска составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к сети хозяйственно-бытовой канализации.

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
3. Перед началом монтажа канализационных колодцев и прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
4. Монтажные работы проводить:



- организацией, имеющей полис СРО на монтажные работы наружных сетей канализации;
 - согласно требований действующих строительных норм и правил, под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Составить акты на скрытые работы и исполнительную схему инженерной сети.
 7. Произвести испытание на пролив подключаемой трубы в присутствии представителей ООО «СКС» (с составлением актов).
 8. До присоединения к магистрали необходимо:
 - в ООО «СКС» получить СПРАВКУ о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (3902) 248-588 доб.214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водоотведение.
 9. Подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации производится силами ООО «СКС» за счет заказчика по заявлению только *после* предоставления в ООО «СКС»:
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе хозяйственно-бытовой канализации;
 - актов на пролив проложенной канализации, сертификатов, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
 10. Восстановить благоустройство по трассе сети канализации.



Дополнительные сведения.

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-бытовой канализации (выпуск) – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения производится отключение от системы хозяйственно-бытовой канализации **без** предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение:

1. Схема расположения точки подключения к централизованной системе хозяйственно-бытовой канализации.

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	02.12.2022 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	02.12.2022 г.	

Директор _____

 В.В. Пятков

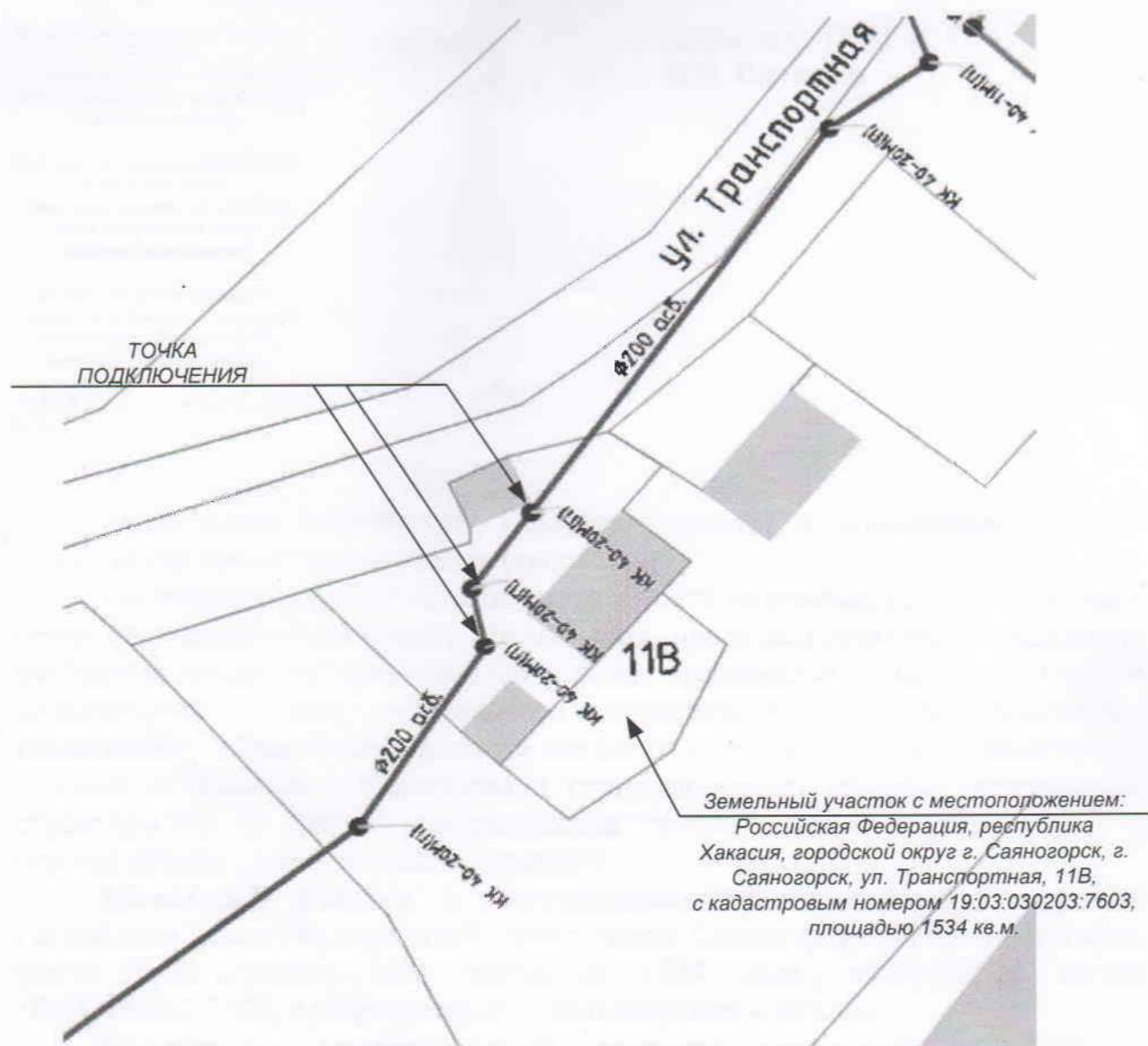
Получатель _____

(ФИО)

(подпись)

(дата)

**Схема расположения точки подключения к
централизованной системе хозяйственно-бытовой
канализации**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Существующая сеть хоз-бытовой канализации
 КК 40-20М(П) - Существующий канализационный колодец

						25К/22-С от 02.12.2022 г.			
						Схема расположения точки подключения к централизованной системе хозяйственно-бытовой канализации			
Изм.	Кол.	Лист	№	Подпись	Дата	Земельный участок с местоположением: РФ, РХ, городской округ г. Саяногорск, г. Саяногорск, улица Транспортная, 11В	Стадия	Лист	Листов
Директор		Пятков						1	1
Руков. ПТГ		Чурсин							
Инженер ПТО		Маткаримов							
						Склады		ООО «СКС» г. Саяногорск-2022 г.	