

**БАЙКАЛЭНЕРГО**

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО (АО "БАЙКАЛЭНЕРГО")

ОБОСОБЛЕННОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ "САЯНОГОРСКИЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"

Технические условия на присоединение к тепловым сетям № 400 от 17 ноября 2023 г. (Взамен ранее выданных ТУ № 199 от 30.01.2018 г.)

Источник теплоснабжения котельная ИП Баскова В.В.Потребитель ДАГН г. Саяногорска.Объект Российская Федерация, Республика Хакасия, г. Саяногорск, Енисейский мкр., 2Б,
площадью 6544 кв.м., кадастровый номер 19:03:040209:3243Температурный график тепловой сети 114-70 °С;Температура исходной воды 5 °С;

1. Точка присоединения -ТК-38, от существующего трубопровода Ø 108 мм (схема подключения на обр. стороне).
2. Предельная свободная мощность в точке присоединения: $Q = 1,488$ Гкал/час.
3. Максимально-часовая нагрузка в точке присоединения и диаметр трубопровода будут уточнены после предоставления проекта на систему теплоснабжения данного объекта (произвести расчет по укрупненным показателям невозможно, проектные тепловые нагрузки отсутствуют).

Срок действия технических условий, исчисляемый с даты их выдачи, составляет (за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации) не менее 3 лет (п.10 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787). Нормативный срок подключения не может превышать 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявке заявителя (п. 42 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787). Обязательства ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», как организации, предоставившей технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку, сроки подключения объектов к системе теплоснабжения и срок действия технических условий прекращаются в случае, если в течение одного года со дня предоставления правообладателю земельного участка указанных технических условий он не определит необходимую ему для подключения к системе теплоснабжения нагрузку в пределах предоставленных ему технических условий и не подаст заявку о заключении договора о подключении (п. 13 ПП РФ от 05.07.2018 г. № 787).

На момент выдачи технических условий на присоединение к тепловым сетям плата за подключение к системе теплоснабжения г. Саяногорска составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к системе централизованного теплоснабжения:

- 1) Проект присоединения должен быть разработан в соответствии с действующими строительными нормами и правилами (СНиП) и согласован с «Енисейским управлением Ростехнадзора».
- 2) Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорска.
- 3) Строительство и монтаж должны вестись согласно требованиям действующих норм и правил, организацией, имеющей свидетельство СРО, под техническим надзором инспекции по коммунальным ресурсам ОП «СТС» АО «Байкалэнерго», с составлением актов скрытых работ (поэтапно).
- 4) До присоединения к централизованной системе теплоснабжения необходимо:
 - произвести опрессовку, промывку и дезинфекцию тепловых сетей от точки врезки в тепловой камере до вводных вентилей подключаемого объекта;
 - заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на теплоснабжение в ООО «СРКЦ» (т. 8(3902)24-85-88, доб. 212).
- 5) Подключение к системе теплоснабжения произвести после получения акта-допуска в «Енисейском управлении Ростехнадзора».

Примечание:

1. Предусмотреть охранную зону от т/сети не менее 5 м от края строительной конструкции.
2. Выполнить изоляцию строящейся т/сети скорлупами ППУ.
3. Выполнить покраску трубопроводов тепловой сети и запорной арматуры в пределах ТК изоляционным материалом TC CERAMIC – НВ или аналогичным по теплоизоляционным свойствам.
4. В точке подключения предусмотреть стальную запорно - регулирующую арматуру.
5. В соответствии с гл. 7 ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», подключение к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается (закрытая система).
6. Узел учета тепловой энергии расположить на границе балансовой принадлежности и оборудовать ПУ ТЭ в соответствии ПП РФ № 1034 от 18.11.2013 г «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя».

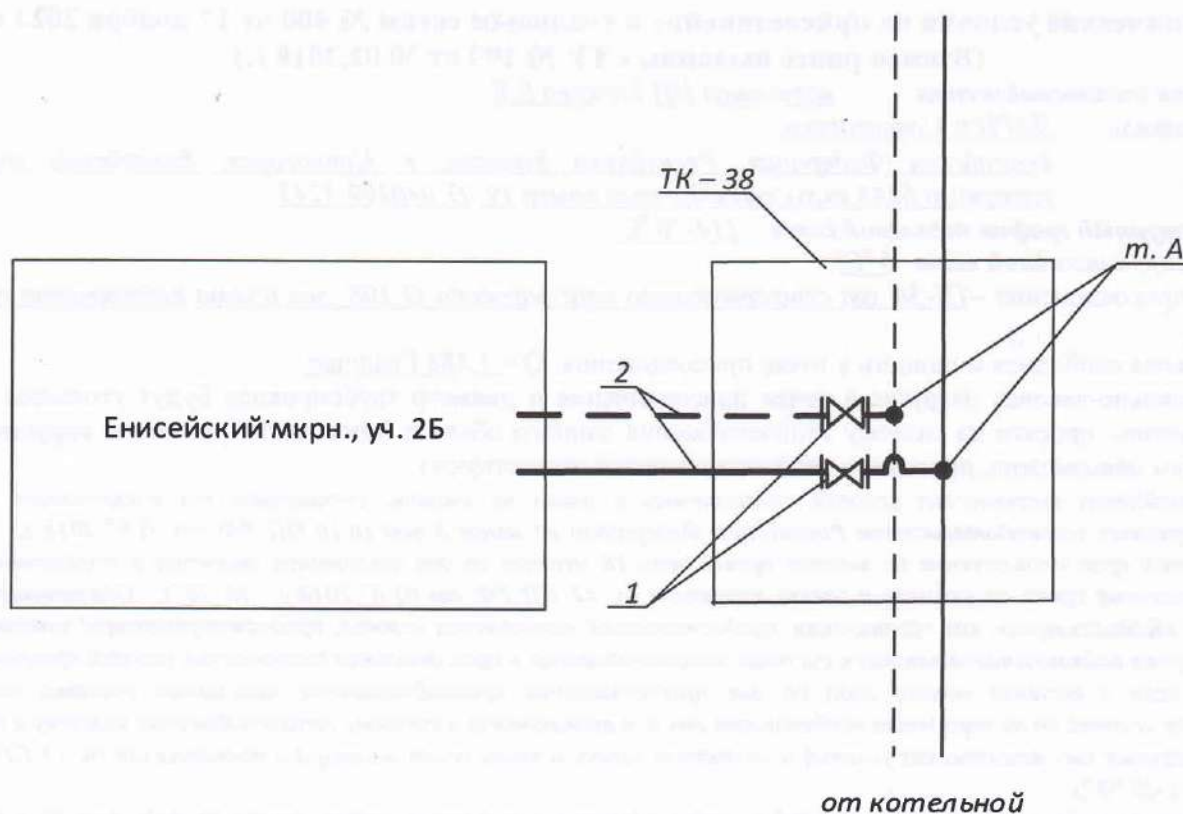
И.о. директора ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» _____

А.К. Сурков

Инженер ПТО ОП «СТС» АО «Байкалэнерго» _____

Е.А. Колесова

Схема подключения (технологического присоединения) объекта:
г. Саяногорск, мкр. Енисейский, № 2Б (многоквартирный дом)



Условные обозначения:



- существующая тепловая сеть $\varnothing 108$ мм



- проектируемая тепловая сеть



- существующая тепловая камера

т. А

- точка подключения

Спецификация:

1 – вентиль стальной, 2 шт;

2 – труба стальная