



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

г. Саяногорск

№ 04В/23-С от 06.02.2023 г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Местоположение объекта капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, улица Транспортная, земельный участок 11Д/1, площадью 262 м ² , кадастровый номер 19:03:030203:7954, с разрешенным использованием – склады

Технические условия:

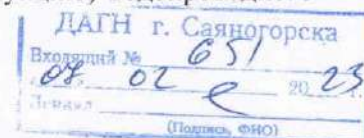
1. Точка подключения - существующая трасса хозяйственно-питьевого водопровода, в существующем водопроводном колодце ВК-65(П) по ул. Транспортная. Схема подключения прилагается.
2. Диаметр действующей линии водопровода в точке подключения: Ду-300 мм, сталь.
3. Гарантируемое давление в сети существующего водопровода в точке подключения: 4,5 ± 0,5 кгс/см².
4. Геодезическую отметку верха трубы существующего водопровода в точке подключения уточнить при проектировании.
5. Максимальную нагрузку по водоснабжению уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к централизованным сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-питьевого водоснабжения (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к централизованным сетям холодного водоснабжения плата за подключение к системе центрального водоснабжения г. Саяногорска, составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения:

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. В ходе разработки проектной документации предусмотреть следующее:
 - согласовать в ООО «СКС» место расположения узла учета ХВС и диаметр прибора учета холодной воды;
 - в случае необходимости предусмотреть расширение (реконструкцию) водопроводного ВК-65(П) в связи с подключением новых потребителей.



3. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
4. Перед началом прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
5. Монтажные работы проводить:
 - организацией, имеющей выписку из реестра членов саморегулируемой организации по форме РТН №58, на монтажные работы наружных сетей водопровода;
 - согласно требований действующих строительных норм и правил;
 - под техническим надзором представителей ООО «СКС».
6. Предоставить полный комплект исполнительной документации согласно требованиям РД -11-02-2006 - 1 экземпляр в адрес ООО «СКС».
7. Произвести гидравлическое испытание подключаемого участка хоз-питьевого водопровода в присутствии представителей ООО «СКС» с составлением актов.
8. До присоединения к магистрали необходимо:
 - произвести промывку, дезинфекцию подключаемой трубы и сдать воду на бак. анализ в ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии» (Филиал в г. Саяногорске), ул. Металлургов, д. 25. Тел/факс: 8 (390 42) 6-07-10).
 - в ООО «СКС» получить СПРАВКУ о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (390 02) 248-588 доб. 214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водопотребление.
9. Подключение к централизованной сети производится силами ООО «СКС» за счет «Заказчика» только после предоставления в ООО «СКС»:
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе централизованного водоснабжения;
 - актов на скрытые работы, гидравлическое испытание и дезинфекцию проложенного водопровода, сертификатов, результаты бак. анализа воды, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
10. До начала водопотребления сдать в эксплуатацию установленный прибор учета ХВС контролерам ООО «СКС».
11. Восстановить благоустройство по трассе сети водопровода.



Дополнительные сведения.


1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-питьевого водопровода – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения, производится отключение от систем централизованного водоснабжения без предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение:

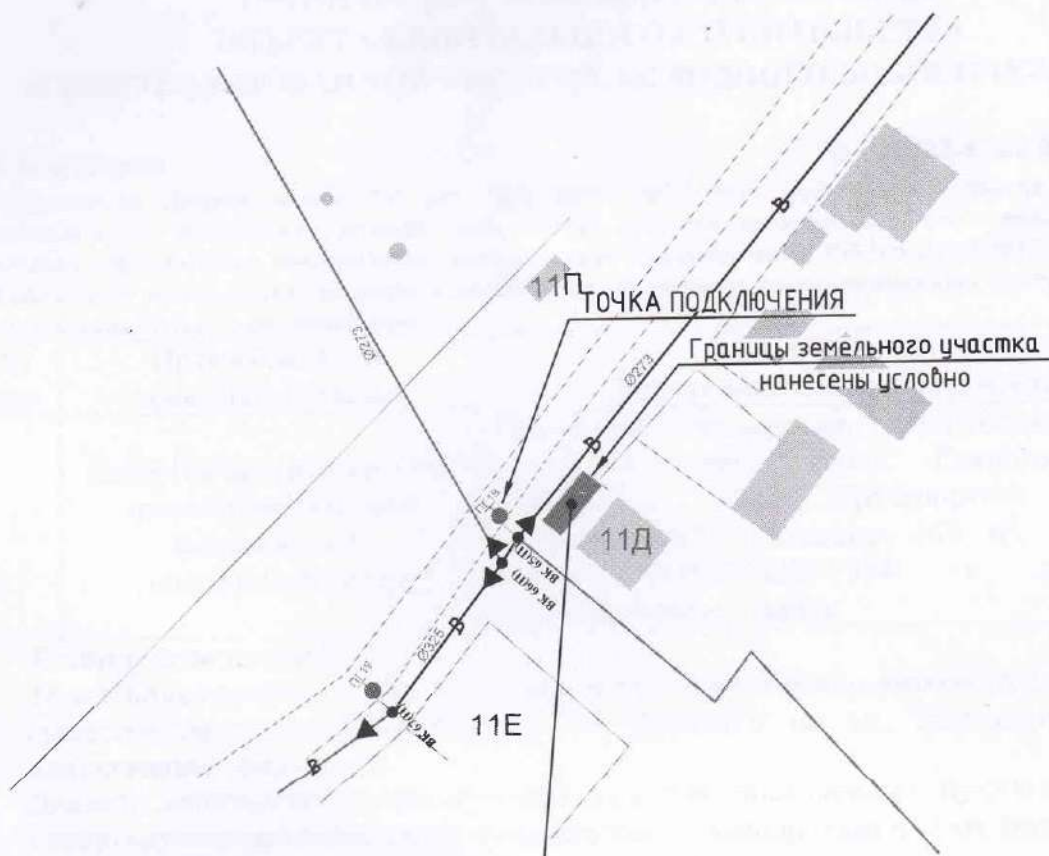
1. Схема подключения к системе централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	Чурсин М.А.	06.02.2023 г.	
Инженер ПТО	Маткаримова Т.В.	06.02.2023 г.	

Директор _____  В.В. Пятков

Получатель _____ / _____ / _____ /

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ



Земельный участок с местоположением:
Российская Федерация, Республика Хакасия,
городской округ город Саяногорск,
город Саяногорск,
улица Транспортная, 11Д/1, площадью 262 кв.м,
кадастровый номер 19:03:030203:7954,
с разрешенным использованием – склады

Условные обозначения

- В — Существующая трасса хоз-питьевого водопровода
- ВК-65(П) Существующий водопроводный колодец
- Границы земельного участка

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

04В/23-С от 06.02.2023 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Пятков			<i>[Signature]</i>	02.23
Руковод. ПТГ	Чурсин			<i>[Signature]</i>	02.23
Инженер ПТО	Маткаримова			<i>[Signature]</i>	02.23

Земельный участок с местоположением:
РФ, РХ, городской округ город
Саяногорск, город Саяногорск,
ул. Транспортная, 11Д/1

Стадия	Лист	Листов
	1	1

Склады

ООО "СКС"
г. Саяногорск 2023 г.