



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЯНОГОРСКИЕ КОММУНАЛЬНЫЕ СИСТЕМЫ"

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

г. Саяногорск

№ 03К/23-С от 06.02.2023 г.

Постановление Правительства РФ от 13.02.2006г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения». Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г. №644 пункт 4 «Особенности подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения».

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Местоположение объекта капитального строительства
1	Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска	Российская Федерация, Республика Хакасия, городской округ город Саяногорск, город Саяногорск, улица Транспортная, земельный участок 11Д/1, площадью 262 м ² , кадастровый номер 19:03:030203:7954, с разрешенным использованием – склады

Технические данные:

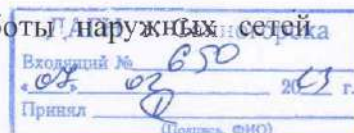
1. Точка присоединения - существующая трасса хозяйственно-бытовой канализации, в существующих канализационных колодцах КК-43М(П) и КК-44М(П). Схема подключения прилагается.
2. Диаметр действующей канализационной сети в точке подключения – Ду-200 мм, асбестоцемент.
3. Геодезическую отметку верха трубы существующей канализации в точке подключения уточнить при проектировании.
4. Максимальную нагрузку по водоотведению уточнить при проектировании.

Обязательства ООО «СКС» по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-бытовой канализации в соответствии с настоящими техническими условиями прекращаются в случае, если в течении 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям хозяйственно-бытовой канализации (п. 16 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006г. №83).

На момент выдачи технических условий на присоединение к сети хозяйственно-бытовой канализации плата за подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации г. Саяногорска составляет 0 рублей.

Особые условия подключения объекта капитального строительства к сети хозяйственно-бытовой канализации.

1. Разработать проектную документацию на подключение объекта капитального строительства к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации в соответствии с действующими строительными нормами и правилами. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, подлежат обязательному согласованию с ООО «СКС».
2. Предоставить на согласование в адрес ООО «СКС» 1 экземпляр разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации.
3. Перед началом монтажа канализационных колодцев и прокладки сетей получить разрешение (ордер) на производство земляных работ в ДАГН г. Саяногорск.
4. Монтажные работы проводить:
 - организацией, имеющей полис СРО на монтажные работы на наружных сетях канализации;



- согласно требований действующих строительных норм и правил, под техническим надзором представителей ООО «СКС».
- 5. Составить акты на скрытые работы и исполнительную схему инженерной сети.
- 6. Произвести испытание на пролив подключаемой трубы в присутствии представителей ООО «СКС» (с составлением актов).
- 7. До присоединения к магистрали необходимо:
 - в ООО «СКС» получить СПРАВКУ о выполнении условий подключения и сдачи исполнительной документации в полном объеме.
 - в ООО «СРКЦ» (т. 8 (3902) 248-588 доб.214) заключить договор (или внести изменения в существующий договор) на водоотведение.
- 8. Подключение к централизованной сети хозяйственно-бытовой канализации производится силами ООО «СКС» за счет заказчика по заявлению только после предоставления в ООО «СКС»:
 - исполнительной схемы подключения объекта капитального строительства к системе хозяйственно-бытовой канализации;
 - актов на пролив проложенной канализации, сертификатов, паспортов и документов на трубы, запорную арматуру, оборудование, строительные конструкции.
- 9. Восстановить благоустройство по трассе сети канализации.



Дополнительные сведения.

1. Размещение объекта капитального строительства выполнить с соблюдением строительных норм и правил, расстояние от фундамента здания до существующих сетей водоснабжения и водоотведения принять согласно СНиП 2.07.01-89.
2. Обслуживание присоединяемой сети хозяйственно-бытовой канализации – за собственником сети. Границей эксплуатационной ответственности является линия раздела в точке подключения.
3. При необходимости увеличения потребляемой нагрузки, связанной с реконструкцией объектов, расположенных в границах земельного участка, или присоединением субабонентов к собственной сети, правообладатель земельного участка обязан согласовать повышение нагрузки с ООО «СКС» и внести дополнение в выданные технические условия.
4. Лицо, осуществляющее самовольное подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае обнаружения факта самовольного подключения производится отключение от системы хозяйственно-бытовой канализации без предупреждения.

Технические условия действительны в течение 3 лет.

Приложение:

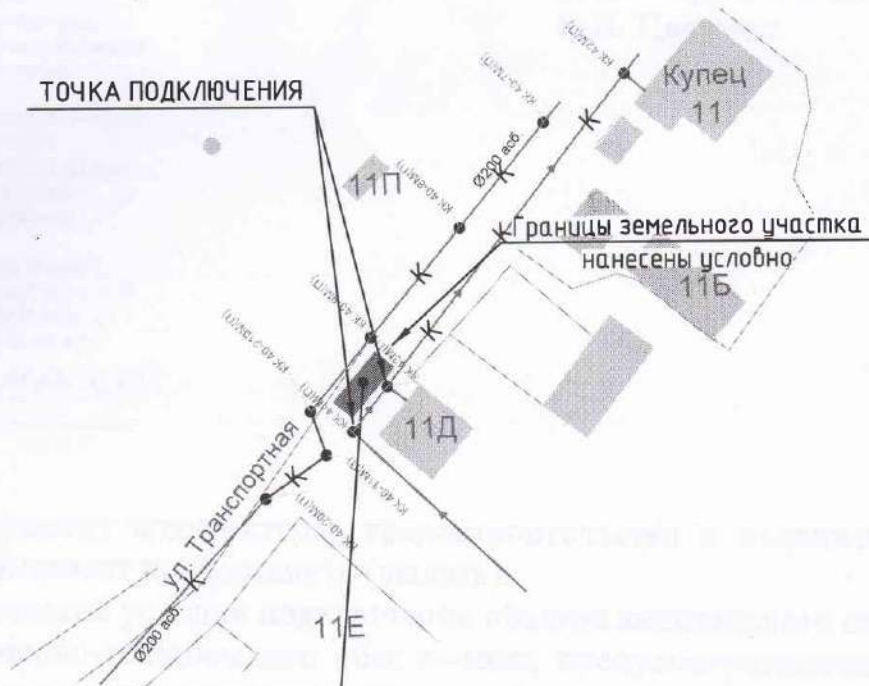
1. Схема подключения к централизованной системе хозяйственно-бытовой канализации.

Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
Руководитель ПТГ	М.А. Чурсин	06.02.2023 г.	
Инженер ПТО	Т.В. Маткаримова	06.02.2023 г.	

Директор _____  В.В. Пятков

Получатель _____ / _____ / _____
(ФИО) (подпись) (дата)

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ



Земельный участок с местоположением:

Российская Федерация, Республика Хакасия,
городской округ город Саяногорск,
город Саяногорск,
улица Транспортная, 11Д/1, площадью 262 кв.м,
кадастровый номер 19:03:030203:7954,
с разрешенным использованием – склады

Условные обозначения

- К — Существующая трасса хоз-бытовой канализации
● КК-44М(П) Существующий канализационный колодец
■ Границы земельного участка

ОЗК/23-С от 06.02.2023 г.

СХЕМА ПОДКЛЮЧЕНИЯ К ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЕ
ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Пятков				02.23
Руковод. ПТГ	Чурсин				02.23
Инженер ПТО	Маткаримова				02.23

Земельный участок с местоположением:
РФ, РХ, городской округ город
Саяногорск, город Саяногорск,
ул. Транспортная, 11Д/1

Склады

Стадия	Лист	Листов
	1	1
ООО "СКС" г. Саяногорск 2023 г.		

Формат

A4

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.