Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г. САЯНОГОРСК

РЕШЕНИЕ

от 21 декабря 2012 г. N 84

О ПРИНЯТИИ ПОЛОЖЕНИЯ "О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ

ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД САЯНОГОРСК"

Принято

Советом депутатов

муниципального образования

город Саяногорск

21 декабря 2012 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. решений Совета депутатов муниципального образования  г. Саяногорск от 24.07.2014 [N 57](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88452AFDF3DB96491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1581AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B), от 25.09.2014 [N 68](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88452AF7FED096491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1581AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B), от 02.06.2016 [N 29](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1A81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B),  от 27.08.2019 [N 166](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B), от 22.12.2020 [N 263](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B)) |  |

Рассмотрев ходатайство Главы муниципального образования г. Саяногорск по вопросу принятия Положения "О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании город Саяногорск", в целях приведения в соответствие с действующим законодательством регулирующий Порядок приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании г. Саяногорск, руководствуясь [п. п. 5 п. 10 статьи 35](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D0247084482FF4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9846A2BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" N 131-ФЗ от 06.10.2003, [п. 5 ч. 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88492FFBFFD696491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B2351581AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B), [п. 4 статьи 41](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88492FFBFFD696491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B63F1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Устава муниципального образования г. Саяногорск, Совет депутатов муниципального образования город Саяногорск решил:

1. Принять [Положение](#P49) "О порядке и условиях приватизации муниципального имущества в муниципальном образовании город Саяногорск" согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, финансов, использования муниципальной собственности и земельных ресурсов Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск (Киба Ю.М.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Председатель

Совета депутатов

муниципального образования

город Саяногорск

В.В.СИТНИКОВ

Глава

муниципального образования

г. Саяногорск

Л.М.БЫКОВ

21 декабря 2012 года

N 84

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

город Саяногорск

N 84, принятому 21.12.2012

ПОЛОЖЕНИЕ

"О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ИМУЩЕСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ГОРОД САЯНОГОРСК"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. решений Совета депутатов муниципального образования  г. Саяногорск от 24.07.2014 [N 57](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88452AFDF3DB96491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B), от 25.09.2014 [N 68](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88452AF7FED096491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B), от 02.06.2016 [N 29](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1381AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B),  от 27.08.2019 [N 166](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1B81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B), от 22.12.2020 [N 263](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1B81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B)) |  |

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D0277282402EF4AD8EC912407E6DA855EE83E266605A9D42A5BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) Российской Федерации и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Федеральный закон "О приватизации государственного и муниципального имущества").

Положение устанавливает порядок и условия приватизации муниципального имущества, а также земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности (далее - муниципальное имущество).

При приватизации субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого муниципального имущества настоящее Положение применяется с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D7237680422BF4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

а) земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности;

б) природных ресурсов;

в) муниципального жилищного фонда;

г) муниципального имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации;

д) муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

е) безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

ж) муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений;

з) муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями имущества, закрепленного за ними в хозяйственном ведении или оперативном управлении;

и) муниципального имущества на основании судебного решения;

к) акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у муниципального образования права требовать выкупа их акционерным обществом;

л) ценных бумаг на проводимых в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D72E7B81472EF4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) от 21 ноября 2011 года N 325-ФЗ "Об организованных торгах" организованных торгах и на основании решений Правительства Российской Федерации.

(пп. "л" введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1381AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

1.3. Под приватизацией муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Саяногорск, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе (за плату либо посредством передачи в муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится муниципальное имущество, либо акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных путем преобразования муниципальных унитарных предприятий).

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1181AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

1.4. Приватизация муниципального имущества осуществляется на основе равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального образования г. Саяногорск.

1.5. Основными целями приватизации муниципального имущества муниципального образования г. Саяногорск являются:

а) повышение эффективности управления имуществом муниципального образования г. Саяногорск;

б) увеличение доходной части бюджета муниципального образования г. Саяногорск;

в) привлечение инвестиций в объекты приватизации;

г) вовлечение в оборот невостребованного (неиспользуемого) имущества;

д) уменьшение бюджетных расходов на содержание муниципального имущества;

е) формирование условий для развития малого и среднего предпринимательства.

1.6. Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества";

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

(п. 1.6 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1B81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

1.7. Уполномоченным органом, осуществляющим приватизацию объектов муниципальной собственности, а также продавцом муниципального имущества и земельных участков, на которых находится муниципальное имущество, является Департамент архитектуры, градостроительства и недвижимости г. Саяногорска (далее - Департамент).

1.8. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных [Законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) о приватизации, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, регулирующими оценочную деятельность, при условии, что со дня составления отчета об оценке объекта оценки до дня размещения на официальном сайте в сети Интернет информационного сообщения о продаже муниципального имущества прошло не более чем шесть месяцев.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1781AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

1.9. Отношения по отчуждению муниципального имущества, не урегулированные настоящим Положением и Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", регулируются гражданским законодательством и нормативными правовыми актами муниципального образования г. Саяногорск.

1.10. Приватизации не подлежит имущество, отнесенное федеральными законами к объектам гражданских прав, оборот которых не допускается (объектам, изъятым из оборота), а также имущество, которое в порядке, установленном федеральными законами, может находиться только в муниципальной собственности.

1.11. Органы местного самоуправления самостоятельно осуществляют функции по продаже муниципального имущества, а также своими решениями поручают юридическим лицам, указанным в Федеральном [законе](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", организовывать от имени собственника в установленном порядке продажу приватизируемого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Саяногорск, и (или) осуществлять функции продавца такого имущества.

(п. 1.11 введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1081AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

2. ПЛАНИРОВАНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

2.1. Разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период осуществляется в соответствии с прогнозом социально-экономического развития муниципального образования город Саяногорск, программами и задачами, определенными правовыми актами Администрации муниципального образования город Саяногорск (в том числе при подведении итогов приватизации муниципального имущества за отчетный период).

2.2. Срок, на который разрабатывается и утверждается прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, составляет три года.

2.3. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется путем разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на плановый период - три года.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88452AFDF3DB96491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 24.07.2014 N 57)

Разработка прогнозного плана (программы) приватизации осуществляется Департаментом архитектуры, градостроительства и недвижимости г. Саяногорска (далее - Департамент).

2.3.1. Администрация муниципального образования город Саяногорск не позднее чем за пять месяцев до даты начала очередного финансового года направляет в Департамент предложения о приватизации муниципальных унитарных предприятий, а также находящихся в муниципальной собственности акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иного муниципального имущества, подготовленные с учетом итогов приватизации муниципального имущества за отчетный год, а также основных направлений приватизации муниципального имущества на плановый период.

При подготовке проекта прогнозного плана (программы) учитываются предложения органов местного самоуправления муниципального образования г. Саяногорск, муниципальных унитарных предприятий, а также акционерных обществ, акции которых находятся в муниципальной собственности, и обществ с ограниченной ответственностью, доля в уставных капиталах которых находится в муниципальной собственности, иных юридических лиц и граждан, поступившие в Департамент не позднее 1 августа.

(п. 2.3.1 введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1A81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.4. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества содержит перечень муниципальных унитарных предприятий, а также находящихся в муниципальной собственности акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем периоде.

Внесение находящихся в муниципальной собственности акций акционерных обществ, созданных в результате преобразования муниципальных унитарных предприятий, в качестве вклада в уставные капиталы акционерных обществ осуществляется без внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период в соответствии с принятыми в установленном порядке решениями Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск.

Имущество, включенное в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества и приватизация которого не завершена, подлежит приватизации в очередном финансовом году без внесения изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

Приватизация бесхозяйного недвижимого и движимого имущества, принятого в муниципальную собственность, осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества.

Без включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества могут быть приватизированы:

- жилые помещения, не возможные для предоставления по договорам социального и иного найма, с учетом особенностей установленных [Положением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88492CFEF9D796491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1681AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) "О возмездном отчуждении жилых помещений муниципального образования город Саяногорск", утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.04.2017 N 31;

- недвижимое муниципальное имущество, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, приватизируемое на основании [части 2 статьи 9](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D7237680422BF4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9D47A0BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- автотранспортные средства и иное движимое имущество.

(п. 2.4 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1181AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.4.1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества состоит из двух разделов.

Первый раздел программы содержит основные направления и задачи приватизации муниципального имущества, прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные изменения в экономике, количественные характеристики имущества, а также с разбивкой по годам описание объектов продажи и прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования город Саяногорск.

Второй раздел программы содержит:

а) перечни муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (муниципальных унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну муниципального образования город Саяногорск), с указанием характеристики соответствующего имущества;

б) сведения об акционерных обществах, акции которых в соответствии с решениями Совета депутатов муниципального образования город Саяногорск подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ.

В прогнозном плане (программе) также определяется муниципальное имущество, решение об условиях приватизации которого принимается Советом депутатов муниципального образования город Саяногорск.

(п. 2.4.1 введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.4.2. При включении муниципального имущества в соответствующие перечни указываются:

1) для муниципальных унитарных предприятий - наименование и местонахождение;

2) для акций акционерного общества, находящихся в муниципальной собственности:

- наименование и местонахождение акционерного общества;

- доля принадлежащих муниципальному образованию город Саяногорск акций в общем количестве акций акционерного общества либо, если доля акций менее 0,01 процента, - количество акций;

- количество акций, подлежащих приватизации, с указанием доли этих акций в общем количестве акций акционерного общества (при доле акций более 0,01 процента);

3) для долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности:

- наименование и местонахождение общества с ограниченной ответственностью;

- доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая муниципальному образованию город Саяногорск и подлежащая приватизации;

4) для иного имущества - наименование, местонахождение и назначение имущества. В случае если объект иного имущества является объектом культурного наследия, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, дополнительно указывается информация об отнесении его к объектам культурного наследия в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D72E75804229F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации".

(п. 2.4.2 введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1B81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.5. Разработанный Департаментом и согласованный с Федеральной антимонопольной службой прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества не позднее 1 ноября года, предшествующего очередному финансовому году, вносится в Совет депутатов муниципального образования город Саяногорск (далее - Совет депутатов) Главой муниципального образования город Саяногорск (далее - Глава города) для утверждения.

Внесение при необходимости изменений в утвержденный прогнозный план (программу) осуществляется в порядке, установленном настоящим Положением.

(п. 2.5 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03F1A81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.6. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества размещается в течение 15 дней со дня утверждения Советом депутатов на официальном сайте муниципального образования город Саяногорск в сети "Интернет", официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

(п. 2.6 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381181AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.7. Администрация муниципального образования г. Саяногорск ежегодно в срок до 1 марта представляет в Совет депутатов отчет о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший год.

2.8. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год содержит перечень приватизированных в прошедшем году муниципальных унитарных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации, а также информацию в соответствии с формами отчетов об итогах исполнения прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

Отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", одновременно с представлением в Совет депутатов.

(п. 2.8 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381781AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.9. Департамент один раз в полугодие представляет постоянной комиссии по вопросам бюджета, финансов, использования муниципальной собственности и земельных ресурсов Совета депутатов информацию о выполнении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества с указанием перечня приватизированных в прошедшем году муниципальных унитарных предприятий, акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

(п. 2.9 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

2.10. Предложения об исключении муниципального имущества из прогнозного плана (программы) представляются Администрацией муниципального образования город Саяногорск в Департамент по формам, установленным Правительством Российской Федерации, вместе с подлинниками писем, подписанных в том числе в электронной форме лицами, инициирующими исключение муниципального имущества из программы (при их наличии).

Департамент в срок, не превышающий 15 дней со дня получения предложений об исключении муниципального имущества из прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, осуществляет их рассмотрение, подготовку расчетов для оценки финансовых последствий принятия указанных предложений и направляет их на согласование в Федеральную антимонопольную службу.

Федеральная антимонопольная служба рассматривает предложения об исключении муниципального имущества из программы в сроки и порядке, установленные антимонопольным законодательством и представляет мотивированные позиции.

При наличии разногласий Департамент в 15-дневный срок проводит согласительные совещания и в течение 5 дней со дня проведения указанных совещаний направляет предложения об исключении муниципального имущества из прогнозного плана (программы) в Администрацию муниципального образования город Саяногорск.

Предложения об исключении муниципального имущества из программы в течение 10 дней со дня поступления рассматриваются Администрацией муниципального образования город Саяногорск и в случае одобрения указанных предложений направляются в Департамент для подготовки соответствующего проекта решения Совета депутатов.

(п. 2.10 введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381A81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

3. КОМПЕТЕНЦИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

Подготовка решений об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется Департаментом.

Наряду с подготовкой решений об условиях приватизации муниципального имущества Департаментом при необходимости подготавливаются решения об установлении обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации, и о дальнейшем использовании муниципального имущества, не подлежащего приватизации. Указанные решения принимаются одновременно с решениями об условиях приватизации муниципального имущества.

Решения об условиях приватизации муниципального имущества принимаются органами местного самоуправления муниципального образования г. Саяногорск самостоятельно в соответствии с компетенцией по вопросам приватизации муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

(п. 3.1 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0391581AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

3.1.1. В случае признания продажи муниципального имущества несостоявшейся Администрация муниципального образования город Саяногорск в установленном порядке в месячный срок принимает одно из следующих решений:

- о продаже муниципального имущества ранее установленным способом;

- об изменении способа приватизации.

В случае принятия решения о продаже ранее установленным способом, за исключением продажи посредством публичного предложения или продажи без объявления цены, информационное сообщение о проведении такой продажи размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в период, в течение которого действует рыночная стоимость объекта оценки, указанная в отчете об оценке.

В случае принятия решения о продаже посредством публичного предложения или продажи без объявления цены информационное сообщение о проведении такой продажи размещается на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в срок не позднее трех месяцев со дня признания соответственно аукциона по продаже или продажи посредством публичного предложения имущества несостоявшимися.

Предложения об отмене либо изменении решений об условиях приватизации муниципального имущества вносятся Департаментом в месячный срок со дня признания продажи муниципального имущества несостоявшейся.

(п. 3.1.1 введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03A1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

3.2. В зависимости от назначения, стоимости, социальных и градообразующих факторов принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества осуществляется следующими органами местного самоуправления муниципального образования г. Саяногорск:

3.2.1. Советом депутатов:

1) муниципальные предприятия;

2) объекты сетевой инженерной инфраструктуры (в том числе электро-, тепло- и газоснабжения, водопроводно-канализационного хозяйства, наружного городского освещения, дорожно-мостового хозяйства и инженерной защиты города), а также предприятия, осуществляющие эксплуатацию, обслуживание и содержание указанных объектов;

3) объекты недвижимости, рыночная стоимость которых превышает 500 тысяч рублей, за исключением имущества, указанного в [части 5 подпункта 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3](#P182);

4) находящиеся в муниципальной собственности акции акционерных обществ.

(п. 3.2.1 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03A1B81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

3.2.2. Администрацией муниципального образования город Саяногорск:

1) недвижимое муниципальное имущество, рыночная стоимость которого составляет до 500 тысяч рублей;

2) движимое муниципальное имущество;

3) доли муниципального образования город Саяногорск в праве общей долевой собственности на имущество;

4) доли муниципального образования город Саяногорск в уставном капитале хозяйственных обществ;

5) недвижимое муниципальное имущество, арендуемое субъектами малого и среднего предпринимательства, приватизируемое на основании [части 2 статьи 9](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D7237680422BF4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9D47A0BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

(п. 3.2.2 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03B1781AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

3.3. Департамент в соответствии с законодательством Российской Федерации при продаже муниципального имущества в электронной форме осуществляет следующие функции:

а) обеспечивает соблюдение требований Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", а также принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов, регулирующих продажу имущества;

б) обеспечивает в установленном порядке проведение оценки подлежащего продаже муниципального имущества;

в) определяет в случаях, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", начальную цену продажи муниципального имущества, цену первоначального предложения и цену отсечения при проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, единую цену продажи при проведении специализированного аукциона, а также "шаг аукциона" и "шаг понижения";

г) принимает решение о привлечении оператора электронной площадки, заключает с ним договор;

д) утверждает электронную форму заявки на участие в продаже муниципального имущества (далее - заявка);

е) определяет по согласованию с оператором электронной площадки даты начала и окончания регистрации на электронной площадке заявок, дату и время проведения процедуры продажи муниципального имущества;

ж) определяет размер, срок и условия внесения физическими и юридическими лицами задатка на участие в продаже муниципального имущества на аукционе, конкурсе, продаже муниципального имущества посредством публичного предложения (далее соответственно - претенденты, задаток), а также иные условия договора о задатке;

з) заключает с претендентами договоры о задатке в случаях, установленных настоящим Положением;

и) проверяет правильность оформления представленных претендентами документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации и перечню, содержащемуся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества;

к) организует подготовку информационного сообщения о проведении продажи муниципального имущества и об итогах продажи муниципального имущества, а также размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470874429F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О персональных данных";

л) принимает решение о признании претендентов участниками продажи муниципального имущества (далее - участники) либо об отказе в допуске к участию в продаже муниципального имущества, оформляемое протоколом;

м) определяет победителя продажи муниципального имущества (далее - победитель продажи) и подписывает протокол об итогах продажи муниципального имущества;

н) производит расчеты с претендентами, участниками и победителем продажи;

о) заключает в письменной форме договор купли-продажи муниципального имущества с победителем продажи по месту нахождения продавца;

п) обеспечивает передачу муниципального имущества победителю продажи и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него;

р) осуществляет иные функции, предусмотренные Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества" и настоящим Положением.

(п. 3.3 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03D1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

3.4. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

- наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества);

- способ приватизации имущества;

- начальная цена имущества;

- срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

- сведения о проведении приватизации муниципального имущества в электронной форме;

- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

В решении об условиях приватизации муниципального имущества, имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия должны содержаться сведения в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

В случае приватизации имущества на конкурсе, решением об условиях приватизации муниципального имущества утверждаются условия конкурса, порядок контроля за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса выполнения таких условий.

В случае приватизации недвижимого имущества, передаваемого субъектам малого и среднего предпринимательства, при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в соответствии с [частью 2 статьи 9](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D7237680422BF4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9D47A0BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", в решениях об условиях приватизации муниципального имущества указывается преимущественное право арендаторов на приобретение арендуемого имущества с соблюдением условий, установленных [статьей 3](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D7237680422BF4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9C46A3BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) названного Федерального закона.

(п. 3.4 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0341281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

3.5. Со дня утверждения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества и до дня государственной регистрации созданного хозяйственного общества муниципальное унитарное предприятие без согласия Администрации муниципального образования город Саяногорск не вправе:

- сокращать численность работников указанного муниципального унитарного предприятия;

- совершать сделки (несколько взаимосвязанных сделок), цена которых превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного муниципального унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия, а также сделки (несколько взаимосвязанных сделок), связанные с возможностью отчуждения прямо или косвенно имущества, стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов указанного муниципального унитарного предприятия на дату утверждения его последнего балансового отчета или более чем в 10 раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер уставного фонда муниципального унитарного предприятия;

- получать кредиты;

- осуществлять выпуск ценных бумаг;

- выступать учредителем хозяйственных товариществ или обществ, а также приобретать и отчуждать акции (доли) в уставном (складочном) капитале хозяйственных товариществ или обществ.

(п. 3.5 введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0351181AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

4. СПОСОБЫ И ОСОБЕННОСТИ ПРИВАТИЗАЦИИ

ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

4.1. Продажа муниципального имущества способами, установленными [статьями 18](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9E44A3BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) - [20](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855EE83E263625B9710F2F4691E89FE79321D7B3B18B5f0C4B), [23](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855EE83E26E6050C815E7E531108BE166330367391AfBC5B), [24](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855EE83E266605B9F40A6BB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества", осуществляется в электронной форме, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03F1681AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

Конкретный способ приватизации муниципального имущества определяется в решении об условиях приватизации муниципального имущества в соответствии с компетенцией органов местного самоуправления.

Абзац утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B13C1381AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263.

4.2. Продажа муниципального имущества на аукционе, в том числе продажа акций акционерных обществ на специализированном аукционе, продажа муниципального имущества посредством публичного предложения, в случае если аукцион по продаже указанного имущества был признан несостоявшимся, приватизация имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, продажа муниципального имущества на конкурсе осуществляется в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", Правительством Российской Федерации и настоящим Положением.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1381AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

4(1). ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ УСЛОВИЙ КОНКУРСА,

ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ ЗА ИХ ИСПОЛНЕНИЕМ И ПОРЯДОК

ПОДТВЕРЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕМ КОНКУРСА ИСПОЛНЕНИЯ

ТАКИХ УСЛОВИЙ

(введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884821FDFFD296491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B13C1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования

г. Саяногорск от 22.12.2020 N 263)

4(1).1. Разработка и утверждение условий конкурса, контроль за их исполнением и порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий устанавливаются Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", Правительством Российской Федерации и настоящим Положением.

4(1).2. На конкурсе могут продаваться акции акционерного общества либо доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые составляют более чем 50 процентов уставного капитала указанных обществ, если в отношении такого имущества его покупателю необходимо выполнить определенные условия.

4(1).3. Право приобретения муниципального имущества принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за указанное имущество, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

4(1).4. Конкурс является открытым по составу участников. Предложение о цене муниципального имущества подается в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра.

Конкурс, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся, если иное не предусмотрено Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

4(1).5. Условия конкурса могут предусматривать:

- сохранение определенного числа рабочих мест;

- переподготовку и (или) повышение квалификации работников;

- ограничение изменения назначения отдельных объектов, используемых для осуществления научной и (или) научно-технической деятельности, социально-культурного, коммунально-бытового или транспортного обслуживания населения, и (или) прекращение использования указанных объектов;

- проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Указанный перечень условий конкурса является исчерпывающим.

4(1).6. Условия конкурса должны иметь экономическое обоснование, сроки исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий. Условия конкурса не подлежат изменению.

Срок выполнения условий конкурса не может превышать один год, если иное не предусмотрено Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

4(1).7. Условия конкурса подлежат размещению (опубликованию) в информационном сообщении о его проведении.

4(1).8. Условия конкурса разрабатываются Департаментом с учетом мнения органов местного самоуправления муниципального образования город Саяногорск.

4(1).9. Исполнение условий конкурса контролируется Департаментом в соответствии с заключенным с победителем конкурса договором купли-продажи муниципального имущества.

4(1).10. Периодичность и форма представления отчетных документов победителем конкурса определяются договором купли-продажи муниципального имущества с учетом того, что документы представляются не чаще одного раза в квартал.

В течение десяти рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса победитель конкурса направляет продавцу сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех необходимых документов.

4(1).11. В течение двух месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса Департамент обязан осуществить проверку фактического исполнения условий конкурса на основании представленного победителем конкурса сводного (итогового) отчета.

Для этих целей Департамент создает комиссию по контролю за исполнением условий конкурса. В состав комиссии включаются сотрудники Департамента, Администрации муниципального образования город Саяногорск, Бюджетно-финансового управления администрации города Саяногорска и других органов местного самоуправления муниципального образования город Саяногорск.

4(1).12. Комиссия по контролю за выполнением условий конкурса осуществляет проверку выполнения условий конкурса в целом.

По результатам рассмотрения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса комиссия по контролю за выполнением условий конкурса составляет акт о выполнении победителем конкурса условий конкурса. Акт подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в работе по проверке данных сводного (итогового) отчета. Обязательства победителя конкурса по выполнению условий считаются исполненными в полном объеме с момента утверждения Департаментом подписанного комиссией указанного акта.

Порядок и организация работы комиссии по контролю за выполнением условий конкурса регулируется отдельным нормативным актом органа местного самоуправления, принявшим решение об условиях приватизации.

4(1).13. Не урегулированные настоящим Положением отношения, связанные с проведением конкурса и проведением расчетов за приобретаемое имущество, регулируются положением, утверждаемым Правительством Российской Федерации.

5. ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

БЕЗ ОБЪЯВЛЕНИЯ ЦЕНЫ

5.1. Продажа муниципального имущества без объявления цены осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

При продаже муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не определяется.

5.2. Организацию продажи муниципального имущества без объявления цены и осуществление функций продавца от имени муниципального образования город Саяногорск осуществляет Департамент (далее именуется - продавец).

5.3. Порядок подведения итогов продажи муниципального имущества.

[5.3.1](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). По результатам рассмотрения представленных документов продавец принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложений о цене приобретения имущества. Указанное решение оформляется протоколом об итогах продажи имущества в порядке, установленном настоящим Положением.

[5.3.2](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Для определения покупателя имущества продавец вскрывает конверты с предложениями о цене приобретения имущества. При вскрытии конвертов с предложениями могут присутствовать подавшие их претенденты или их полномочные представители.

[5.3.3](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Покупателем имущества признается:

а) при принятии к рассмотрению одного предложения о цене приобретения имущества - претендент, подавший это предложение;

б) при принятии к рассмотрению нескольких предложений о цене приобретения имущества - претендент, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество;

в) при принятии к рассмотрению нескольких одинаковых предложений о цене приобретения имущества - претендент, заявка которого была зарегистрирована ранее других.

[5.3.4](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Протокол об итогах продажи имущества должен содержать:

а) сведения об имуществе;

б) общее количество зарегистрированных заявок;

в) сведения об отказах в рассмотрении предложений о цене приобретения имущества с указанием подавших их претендентов и причин отказов;

г) сведения о рассмотренных предложениях о цене приобретения имущества с указанием подавших их претендентов;

д) сведения о покупателе имущества;

е) цену приобретения имущества, предложенную покупателем;

ж) иные необходимые сведения.

[5.3.5](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Уведомления об отказе в рассмотрении поданного претендентом предложения о цене приобретения имущества и о признании претендента покупателем имущества выдаются соответственно претендентам и покупателю или их полномочным представителям под расписку в день подведения итогов продажи имущества либо высылаются в их адрес по почте заказным письмом на следующий после дня подведения итогов продажи имущества день.

[5.3.6](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене приобретения имущества не было принято к рассмотрению, продажа имущества признается несостоявшейся, что фиксируется в протоколе об итогах продажи имущества.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |  |

5.4.7. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается на сайтах в сети "Интернет", указанных в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества" и настоящим Положением.

(п. 5.4.7 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1181AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

[5.4](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Порядок заключения договора купли-продажи имущества, оплаты имущества и передачи его покупателю.

5.4.1. Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

(пп. 5.4.1 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03F1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

[5.4.2](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Денежные средства в счет оплаты приватизируемого муниципального имущества в размере предложенной покупателем цены приобретения направляются на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества, в сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества.

[5.4.3](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). В договоре купли-продажи предусматривается уплата покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты имущества.

[5.4.4](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи имущества в установленный срок покупатель утрачивает право за заключение такого договора. В этом случае продажа имущества признается несостоявшейся.

[5.4.5](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1281AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B). Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в информационном сообщении о проведении продажи имущества, подтверждающей поступление средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи имущества или решении о рассрочке оплаты имущества.

6. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК КУПЛИ-ПРОДАЖИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

6.1. Продажа муниципального имущества оформляется договором купли-продажи, который заключается между продавцом и покупателем.

6.2. Договор купли-продажи муниципального имущества должен содержать все существенные условия, предусмотренные для таких договоров Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D0277282402EF4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

6.3. Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к покупателю после полной его оплаты с учетом особенностей, установленных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

6.4. Право собственности на приватизируемое недвижимое имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности на такое имущество. Основанием для государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество является договор купли-продажи и акт приема-передачи имущества.

6.5. Расходы по оплате государственной регистрации перехода права собственности на приватизированное недвижимое имущество возлагаются на покупателя.

6.6. Не допускается заключение договора купли-продажи по результатам аукциона, продажи посредством публичного предложения, продажи без объявления цены позднее пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, проведения продажи, подведения итогов продажи соответственно.

(п. 6.6 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1781AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

7. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

7.1. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку в соответствии с действующим законодательством. Срок рассрочки устанавливается в решении об условиях приватизации муниципального имущества.

7.2. Решение о предоставлении рассрочки может быть принято в следующих случаях:

7.2.1. Приватизация муниципального имущества без объявления цены;

7.2.2. Приобретение муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB).

7.3. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи, и осуществляется единовременным платежом в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи, за исключением случаев, когда в соответствии с решением об условиях приватизации муниципального имущества предоставлена рассрочка оплаты имущества.

(п. 7.3 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381381AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

7.4. В случае оплаты приватизируемого муниципального имущества в рассрочку сроки ее предоставления и порядок внесения платежей указываются в решении об условиях приватизации муниципального имущества. Срок предоставления рассрочки и порядок внесения платежей должны содержаться в информационном сообщении о приватизации муниципального имущества.

(п. 7.4 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1581AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

7.5. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, начисляются проценты исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату размещения на сайтах в сети "Интернет" информационного сообщения.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1B81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

Начисленные проценты зачисляются в порядке, установленном настоящим Положением.

Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

7.6. Передача покупателю приобретенного в рассрочку муниципального имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора.

С момента передачи покупателю приобретенного в рассрочку имущества и до момента его полной оплаты указанное имущество в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества" признается находящимся в залоге для обеспечения исполнения покупателем его обязанности по оплате приобретенного имущества.

В случае нарушения покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание на заложенное имущество в судебном порядке.

С покупателя взыскиваются также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88452AF7FED096491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03C1481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 25.09.2014 N 68)

7.7. За каждый день просрочки платежа по договору купли-продажи муниципального имущества с покупателя взыскивается неустойка в размере одной трехсотой действующей на момент фактического исполнения денежного обязательства ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченных в срок сумм.

(в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381181AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ

ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

8.1. Под средствами, полученными от приватизации муниципального имущества, понимаются денежные средства, полученные от покупателей в счет оплаты муниципального имущества, в том числе начисленные проценты при оплате приобретаемого муниципального имущества в рассрочку и сумма неустойки за неисполнение, ненадлежащее исполнение покупателями обязательств по сделкам приватизации.

(п. 8.1 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381781AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

8.2. Денежные средства в счет оплаты муниципального имущества подлежат перечислению победителем продажи в бюджет муниципального образования город Саяногорск в порядке, установленном [пунктом 7.3](#P315) настоящего Положения.

Задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению Департаментом в бюджет муниципального образования город Саяногорск в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

В случае привлечения юридических лиц, указанных в [п. 1.11](#P96) настоящего Положения, задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретаемого муниципального имущества и подлежит перечислению указанными юридическими лицами в бюджет муниципального образования город Саяногорск в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

В случаях нарушения юридическими лицами, указанными в [пункте 1.11](#P96) настоящего Положения, сроков перечисления задатка победителя продажи, указанные юридические лица уплачивают пени в бюджет муниципального образования город Саяногорск в размере одной стопятидесятой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки, установленной Центральным банком Российской Федерации, от неуплаченной суммы за каждый календарный день просрочки.

При уклонении или отказе победителя продажи от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

В случае привлечения юридических лиц, указанных в [п. 1.11](#P96) настоящего Положения, задаток победителя, утратившего право на заключение договора купли-продажи имущества, подлежит перечислению указанными юридическими лицами в бюджет муниципального образования город Саяногорск в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

(п. 8.2 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0381581AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

8.3. Финансирование расходов на организацию и проведение приватизации муниципального имущества производится за счет средств городского бюджета.

Абзац утратил силу. - [Решение](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0391081AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166.

8.4. Контроль за порядком и своевременностью перечисления в бюджет муниципального образования город Саяногорск денежных средств, полученных от продажи муниципального имущества, осуществляет Департамент.

(п. 8.4 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0391781AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

9. ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

9.1. План (Программа) приватизации муниципального имущества, ежегодные отчеты о результатах приватизации муниципального имущества, решения об условиях приватизации муниципального имущества, информационные сообщения о продаже указанного имущества и об итогах его продажи подлежат размещению на сайтах в сети "Интернет", указанных в [п. 2.6](#P139) настоящего Положения.

Решение об условиях приватизации муниципального имущества размещается в открытом доступе на сайтах в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня принятия настоящего решения.

(п. 9.1 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03E1A81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

9.2. Информационное сообщение о приватизации муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети "Интернет", указанных в [п. 2.6](#P139) настоящего Положения, а также на сайте продавца муниципального имущества в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества".

(п. 9.2 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03F1181AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

9.3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества должно содержать сведения, установленные [статьей 15](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855EE83E2636050C815E7E531108BE166330367391AfBC5B) Федерального закона "О приватизации государственного и муниципального имущества".

Информационное сообщение о проведении аукциона, конкурса, продажи имущества посредством публичного предложения наряду со сведениями, предусмотренными Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D02470844329F4AD8EC912407E6DA855FC83BA6A635A8245A3AE3E1388fFCDB) "О приватизации государственного и муниципального имущества", должно содержать условия о размере задатка, сроке и порядке его внесения, назначении платежа, порядке возвращения задатка, реквизиты счета, а также указание на то, что такие условия являются условиями публичной оферты в соответствии со [статьей 437](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C409E16F96CD6D0277282402EF4AD8EC912407E6DA855EE83E26660599C42ABBB6842CEAA6A301C7B3818A904EB8Af9CBB) Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

(абзац введен [решением](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0391481AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

(п. 9.3 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03F1781AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

9.4. Информация о результатах сделок приватизации муниципального имущества подлежит размещению на сайтах в сети "Интернет" в течение десяти дней со дня совершения указанных сделок.

К информации о результатах сделок приватизации муниципального имущества, подлежащей размещению на сайтах в сети "Интернет", относятся следующие сведения:

1) наименование продавца такого имущества;

2) наименование такого имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества);

3) дата, время и место проведения торгов;

4) цена сделки приватизации;

5) имя физического лица или наименование юридического лица - участника продажи, который предложит наиболее высокую цену за такое имущество по сравнению с предложениями других участников продажи, или участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи;

(пп. 5 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C884828F7FFD196491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B0391A81AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 27.08.2019 N 166)

6) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

(п. 9.4 в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=870905BB6095F9CC6F5C5E93009533D3DC2D2C88462AF6FFD496491D2964A202A9CCBB2424569D44A3B03F1581AB367748683A19A907EB969B2FEFf7C9B) Совета депутатов муниципального образования г. Саяногорск от 02.06.2016 N 29)

Председатель

Совета депутатов

муниципального образования

город Саяногорск

В.В.СИТНИКОВ

Глава

муниципального образования

город Саяногорск

Л.М.БЫКОВ